

Project:
Balkons Silodam

Locatie:
Amsterdam

Project uitvoering:
Juni 2021

Opdrachtgever/s:
VvE Beheer Amstel-
Meerlanden

Applicator/Contractor:
Rendon Onderhoudsgroep

Ontwerp/Architect/Specifiek:

Market sector:
Waterdichting: balkons &
galerijvloeren

**Toegepaste producten: m² &
hoeveelheden:**
Ca. 40 m² balkonsysteem 4

Appartementencomplex Silodam, Amsterdam Renovatie balkonvloeren



Onze referentie in Amsterdam (Nederland): Appartementencomplex Silo

Achtergrond

Sinds 2000 is het gebouw gerealiseerd als appartementencomplex, aangenaam gelegen direct aan het IJ.

De overdekte buitenvloeren voor privé balkons, dakterras of galerij, zijn voorzien van een geïsoleerde opbouw met cementgebonden druklaag en kunststof afwerking. Sinds enkele jaren treden er lekkages op vanwege matige afdichting van diverse kritische details.

De uitdaging

Een duurzaam waterdicht en esthetisch fraai oppervlak realiseren van de gezamenlijke en privé buitenruimten.

Om de exacte opbouw van balkonvloer vast te kunnen stellen, heeft Master Builders Solutions een kernboring verricht. Hieruit is naar voren gekomen dat de isolatie van geringe dikte was en de cementgebonden dekvloer door vocht sterk was aangetast. Hierdoor was het noodzakelijk om de vloeren opnieuw op te bouwen.

Contact:
Master Builders Solutions Belgium nv
Nijverheidsweg 89, B-3945 Ham

T +32 (0)11 34 04 34
mbs-cc-be@mbcc-group.com

www.master-builders-solutions.com/be
www.master-builders-solutions.com/nl

Appartementencomplex Silodam, Amsterdam

Renovatie balkonvloeren



Plaatsing ophoogsysteem



Slopen bestaande opbouw

Onze referentie in Amsterdam (Nederland): Appartementencomplex Silodam

Onze oplossing

Met de vereiste technische gegevens, werd een lichtgewicht geïsoleerde opbouw op de gewenste hoogte en onder afschot geplaatst. Het geheel werd vervolgens tot in detail waterdicht afgewerkt met **MasterSeal Balkonsysteem 4**, een decoratief en scheuroverbruggend waterdichtingssysteem op basis van polyurethaan.

Om de galerij- en/of balkonvloeren op de juiste hoogte en van de gewenste isolatie te voorzien werd gebruik gemaakt van een Styricon Blauwplaat. Dit is een isolatielaag van geëxtrudeerd polystyreen hardschuim, fabrieksmatig verfijnd met een 15 mm dikke lichtbetonplaat.

Voordelen voor de klant

- Hoge isolatiewaarde
- Waterdichte naadloze afwerking
- Esthetische afwerking
- Lichte slipweerstand voor eenvoudige reiniging

Projectdetails

- Balkonsysteem 4
- 40 m²

Master Builders Solutions by MBCC Group

Het merk Master Builders Solutions vertegenwoordigt MBCC's expertise in op maat gemaakte chemische oplossingen voor nieuwbouw, onderhoud, reparatie en renovatie van bouwprojecten.

Master Builders Solutions steunt op de ervaring en de kennis die al meer dan een eeuw wordt opgedaan in de bouwindustrie. De kern van Master Builders Solutions is de ervaring en de kennis van een wereldwijd team van MBCC-bouwexperts die voor u klaar staat om samen met u oplossingen te vinden voor uw specifiek bouwproject.

Meer informatie is beschikbaar op:
www.master-builders-solutions.com/be
www.master-builders-solutions.com/nl