

**Projet :**

Réhabilitation du Couvent des Jacobins

**Domaine d'application :**

Culture

**Localisation :**

Place Sainte Anne - Rennes (35)

**Maître d'Ouvrage :**

Rennes Métropole

**Maître d'Oeuvre :**

Architecte Jean Guervilly et  
Françoise Mauffret

**Année de réalisation :**

2017

**Superficie :**

6 500 m<sup>2</sup>

**Systèmes :**

MasterTop 1730  
MasterTop 1324

**Produits :**

**Système MasterTop 1730**

MasterTop A7/B7  
MasterTop F1  
MasterTop F1X  
MasterTop TC 428

**Système MasterTop 1324**

MasterTop P 617  
MasterTop BC 375N  
MasterTop F1  
MasterTop TC 442W

## Centre des Congrès "Les Jacobins"

MasterTop 1730 - MasterTop 1324



Notre référence en France : Centre des Congrès "Les Jacobins" - Rennes

### Contexte du projet

Afin d'offrir un Centre des Congrès de prestige, Rennes Métropole a réussi avec succès à allier architecture contemporaine et patrimoine historique en fixant son choix sur le Couvent des Jacobins classé "Monument historique", situé au coeur de la ville historique de Rennes. Défi technique immense : la première phase des travaux a consisté à excaver jusqu'à 17 m de profondeur à côté et sous la majeure partie du Couvent, qui se retrouva pour ainsi dire en "lévitation" jusqu'à ce qu'auditorium, salles de réunion, halls d'expositions, espaces de restauration, plateaux techniques, ... soient terminés. Cette réalisation a fait l'objet de modes constructifs exceptionnels ultra-modernes et savoir faire ancestraux.

### Particularité du projet

Les systèmes de revêtements de sol recherchés devaient être reconnus pour leurs nombreuses qualités telles que résistances mécaniques, perméable à la vapeur d'eau, sécurité, confort, esthétique et également pour son entretien aisé.

#### Parking souterrain : Système MasterTop 1730

Revêtement autolissant à base de résine époxydique en phase aqueuse, applicable sur support béton soumis à des remontées d'humidité, offrant les résistances mécaniques requises pour un trafic de véhicules denses

#### Espaces intérieurs - Système MasterTop 1324

Revêtement de sol coulé autolissant à base de résine polyuréthane semi-rigide pigmenté à faibles émissions de COV destiné aux locaux à sollicitations modérées. Ce revêtement assure un confort à la marche et un environnement plus hygiénique, particulièrement recommandé pour les ERP depuis plus de 25 ans.

# Centre des Congrès “Les Jacobins”

MasterTop 1730 - MasterTop 1324



Notre référence en France : Centre des Congrès “Les Jacobins” - Rennes

## Bénéfices de la solution

- Résistance mécanique
- Surface sans joint
- Aspect esthétique
- Pérennité
- Optimisation de la maintenance

## Principaux bénéfices de la solution

- Surface uniforme
- Large choix de teintes
- Résistance au trafic piéton
- Faibles émissions de COV - A+
- Avis Technique CSTB
- Entretien et nettoyage aisés

## Solutions validées

Le système **MasterTop 1730** est un revêtement autolissant à base de résine époxydique en phase aqueuse :

- Surface lisse
- Sans joint
- Perméable à la vapeur d'eau
- Applicable sur béton exposé à des remontées d'humidité
- Bonnes résistances chimique et mécanique
- Faibles émissions de COV
- Résistant à l'usure

Le système **MasterTop 1324** est un revêtement de sol coulé autolissant à base de résine polyuréthane, sous Avis Technique CSTB pour locaux à sollicitations modérées :

- Surface lisse
- Sans joint
- Résistant à l'usure
- Faibles émissions de COV
- Excellentes qualités d'entretien et de nettoyage

## Master Builders Solutions de MBCC Group

La marque Master Builders Solutions regroupe toute notre expertise dans la chimie de la construction. Nos solutions sont destinées aux nouvelles constructions autant qu'aux travaux de réparation, de maintenance ou de rénovation de structures existantes.

Master Builders Solutions s'appuie sur l'expérience acquise depuis plus d'un siècle dans l'industrie de la construction et dispose d'un réseau international d'experts de la construction dont le savoir-faire et l'expérience constituent le cœur de Master Builders Solutions.

Nous vous offrons toutes les solutions d'une large gamme adaptée à vos défis spécifiques dans le domaine de la construction.

Plus d'informations sur :

<https://www.master-builders-solutions.com/fr-fr/products/mastertop>