

**Proyecto:**

Reparación y adecuación de paramentos E.T.A.P. Retamares

**Ubicación:**

Madrid

**Finalización del proyecto:**

Marzo 2019

**Propiedad:**

Orona

**Aplicador/Constructora:**

Autónoma de Sellados/  
U.T.E. Cantón Casa de Campo  
(Grupo Ortiz)

**Segmento de Mercado:**

Industria

**Productos usados & cantidades:**

MasterEmaco S488 - 6 Tn  
MasterSeal Seal 531 - 4 Tn

## Reparación Depósito arteria ramal Retamares MasterEmaco S488, MasterSeal 531



Vista interior del depósito

### Antecedentes

El depósito, construido a finales de los años 60 abastece la zona sur de Madrid dentro de la rama arteria de diámetro 1000 Retamares.

La intervención se encontraba dentro del contrato de obras de actuaciones urgentes de reparación y de renovación de agua potable y agua regenerada.

El objeto de esta actuación era la renovación y mantenimiento de los paramentos interiores, que habían sufrido desprendimientos debido a las condiciones de exposición con el paso de los años y presentaban algunos daños de carácter estructural.

### El reto

El Canal de Isabel II dentro de la gestión integral del ciclo del agua que realiza, exigía que las soluciones implementadas estuviesen alineadas con su política de excelencia.

El reto consistía fundamentalmente en realizar una optimización de la inversión de mantenimiento mediante soluciones altamente durables y sostenibles. Las propuestas de adecuación debían cumplir las siguientes premisas:

- Ágil ejecución,
- Durabilidad de la actuación,
- Sencillo mantenimiento,
- Sin interrupción del servicio.

**Contacto:**

**Master Builders Solutions España, S.L.U.**

Carretera de l'Hospitalet 147-149

08940 Cornellà de Llobregat - Barcelona

E-mail: [mbs-cc@mbcc-group.com](mailto:mbs-cc@mbcc-group.com)

[www.master-builders-solutions.com/es-es](http://www.master-builders-solutions.com/es-es)

# Reparación Depósito arteria ramal Retamares

MasterEmaco S488, MasterSeal 531



Reparación estructural e impermeabilización acabada recién pintada



Acabado final de la zona de acceso

## Nuestra solución

Cumpliendo con todos los requerimientos del proyecto, la propuesta realizada fue:

- Reparación y consolidación de huecos mediante mortero de reparación estructural MasterEmaco S 488 según UNE 1504-3.
- Protección e impermeabilización frente a ambientes húmedos y con ataque químico con mortero impermeabilizante de enlucido MasterSeal 531 gris (UNE 1504-2)

La combinación de estos dos materiales, permite una intervención de adecuación estructural con un acabado protector en ambientes exigentes. Además su acabado fino, permite quedar visto o ser recubierto posteriormente con pintura.

## Beneficios para el cliente

El amplio portfolio de productos y tecnologías disponibles permite diseñar soluciones con excelentes propiedades y elevada durabilidad. Las características principales de los materiales seleccionados son:

- Alta tolerancia con la humedad del soporte y ambiental.
- Rápida aplicación y puesta en servicio.
- Acabados duraderos y versátiles de aplicación en horizontal y vertical.
- Certificación Leed.

## Lo más destacado del proyecto

- Aplicación y puesta en obra rápida.
- Tolerancia con la humedad del soporte.
- Materiales de altas prestaciones para áreas de distintas solicitaciones.
- Optimización de la inversión y del mantenimiento.

## Master Builders Solutions de MBCC Group

La marca Master Builders Solutions expresa el alto conocimiento que tiene MBCC Group en ofrecer soluciones químicas personalizadas para la construcción, tanto para obra nueva como para reparación y rehabilitación de estructuras.

La base de Master Builders Solutions es la experiencia acumulada por más de un siglo debido a su presencia en la industria de la construcción. Los pilares de la marca Master Builders Solutions representan una combinación entre los conocimientos individuales y la experiencia acumulada por toda nuestra comunidad global de expertos, para conectar con nuestros clientes y permitir resolver cualquier reto constructivo.

Para más información:

[www.master-builders-solutions.com/es-es](http://www.master-builders-solutions.com/es-es)