

Proyecto:

Impermeabilización de cubiertas y piscinas y protección del hormigón

Ubicación:

Oeiras - Portugal

Finalización del proyecto:

2021

Propiedad:

Fita Metrica - Investimentos Imobiliários, Lda

Aplicador:

WATERPROOF, LDA

Distribuidor:

TERMIPOL II, LDA

Segmento de Mercado:

Sector Edificación

Productos usados & cantidades:

MasterSeal P 770 – 1.200 kg
MasterSeal M 689 – 8.500 kg
MasterSeal TC 259 – 900 kg
MasterTile FLX 800 – 2.000 kg
MasterTile CR 770 – 500 kg
MasterSeal NP 474
MasterProtect 8000 CI – 410 l

Impermeabilización cubiertas, piscinas y jardineras Poliurea y protección del hormigón con inhibidor de corrosión



Impermeabilización de piscinas en cubierta con poliurea pura proyectada en caliente MasterSeal M 689

Antecedentes

Se trata de una obra de edificación en Oeiras, en Lisboa, en una zona cercana al mar.

Dentro del complejo se instalan piscinas sobre forjados y terrazas que requieren de una correcta impermeabilización. Así mismo se impermeabilizan jardineras y zonas de cubierta.

Todos los elementos expuestos de hormigón se pretenden proteger frente a la entrada de agua y de cloruros que puedan generar procesos de corrosión en las armaduras.

El reto

Las piscinas son elementos complejos que requieren de una correcta impermeabilización. En el caso que nos encontramos donde las piscinas van incluso sobre viviendas, cualquier posible filtración se convierte en un problema de dimensiones considerables.

Las jardineras por su parte requieren de impermeabilizaciones con elevada resistencia al punzonamiento y desgarró.

Las cubiertas a nivel de impermeabilización requieren de elementos de elevada elasticidad.

Además de la impermeabilización se pretende la protección del hormigón dada la zona de exposición a vientos marinos con el consiguiente riesgo de corrosión inducida por cloruros.

Contacto:

Master Builders Solutions España, S.L.U.

Carretera de l'Hospitalet 147-149

08940 Cornellà de Llobregat - Barcelona

E-mail: mbs-cc@mbcc-group.com

www.master-builders-solutions.com/es-es

Impermeabilización de cubiertas, piscinas y jardineras

Poliurea y protección del hormigón con inhibidor de corrosión



Proyección de poliurea pura en caliente MasterSeal M 689 sobre soporte imprimado y aspecto del acabado final en zonas de geometría compleja

Nuestra solución

La solución de impermeabilización de cubiertas consistió en la aplicación de una imprimación bicomponente de tecnología Xolutec MasterSeal P 770 apta para soportes absorbentes y no absorbentes y tanto secos como húmedos. Posteriormente se aplica por proyección en caliente la membrana impermeable MasterSeal M 689 de poliurea pura, y finalmente un acabado con pintura de poliuretano alifático monocomponente MasterSeal TC 259. De forma previa se tratan todos los puntos singulares: medias cañas, sumideros, etc.

En el caso de las jardineras se emplea el mismo sistema, pero sin la necesidad del sellado de protección para los rayos UV.

Para la impermeabilización de las piscinas también se emplea la membrana de poliurea pura MasterSeal M 689 y el acabado se realiza con gresite adherido con adhesivo de poliuretano MasterTile FLX 800 y rejuntado con MasterTile CR 770.

Para la protección del hormigón y con el requerimiento de que el acabado no debería alterar la apariencia estética, pero si ser altamente efectivo, se plantea el uso del inhibidor de corrosión migratorio MasterProtect 8000 CI en base silano organofuncional.

Beneficios para el cliente

- La membrana MasterSeal M 689 es una solución de altas prestaciones mecánicas y alta elasticidad y ductilidad. Esto permite adaptarse a los requerimientos de la estructura consiguiendo una impermeabilización efectiva tanto en el caso de las piscinas, como de las jardineras, como de la cubierta.
- Protección de altas prestaciones del hormigón frente a ambientes marinos y corrosión basada en la aplicación de un inhibidor de corrosión en base silano MasterProtect 8000 CI, el único con una efectividad probada a más de 14 años, y una vida útil estimada a más de 24 años. Gracias su base silano, MasterProtect 8000 CI no es hidrosoluble y su efecto permanece en el hormigón durante mucho más tiempo que los inhibidores convencionales.

Lo más destacado del proyecto

- Impermeabilización de piscinas con membrana de poliurea MasterSeal M 689 de altas prestaciones: 550% de elongación, alta resistencia química, alta resistencia mecánica, alta capacidad de puenteo de fisuras estáticas y dinámicas, etc.
- Protección del hormigón mediante inhibidor de corrosión migratorio en base silano MasterProtect 8000 CI con una efectividad basada en ensayos externos a 14 años.
- Aplicación rápida y efectiva adaptándonos a los requerimientos de las distintas partidas: jardineras, piscinas, y cubiertas, mediante un solo producto de altas prestaciones MasterSeal M 689.

Master Builders Solutions de MBCC Group

La marca Master Builders Solutions expresa el alto conocimiento que tiene MBCC Group en ofrecer soluciones químicas personalizadas para la construcción, tanto para obra nueva como para reparación y rehabilitación de estructuras.

La base de Master Builders Solutions es la experiencia acumulada por más de un siglo debido a su presencia en la industria de la construcción. Los pilares de la marca Master Builders Solutions representan una combinación entre los conocimientos individuales y la experiencia acumulada por toda nuestra comunidad global de expertos, para conectar con nuestros clientes y permitir resolver cualquier reto constructivo.

Para más información:

www.master-builders-solutions.com/es-es