

Proyecto:

Impermeabilización cubierta de
Instituto de Educación Secundaria
de la Fresneda

Ubicación:

La Fresneda (Asturias)

Finalización del proyecto:

2020

Propiedad:

Educastur (Consejería de Educación
del Principado de Asturias)

Aplicador:

Aplinoor Systems Xpray-tech, S.L.

Segmento de Mercado:

Sector Edificación

Productos usados & cantidades:

Sistema MasterSeal Roof 2689

2.881 m²

MasterSeal NP 474

Impermeabilización Cubierta I.E.S. La Fresneda Sistema MasterSeal Roof 2689



Impermeabilización MasterSeal Roof 2689 Cubierta I.E.S. La Fresneda

Antecedentes

El edificio del nuevo IES de 18 unidades y una pista deportiva en La Fresneda, pretende ser un referente de sostenibilidad, a fin de lograr que el edificio genere el mínimo impacto ambiental posible a lo largo de las distintas fases de todo su ciclo de vida.

El proyecto de ejecución se ha concebido y desarrollado bajo las premisas de edificación sostenible establecidas por la metodología de la Certificación VERDE (GBC España), y con la incorporación de medidas pasivas en la geometría del edificio.

Superficie de aplicación: 2.881m².

El reto

Se busca un sistema de impermeabilización líquida con membranas poliméricas 100% adheridas al soporte, sin juntas o discontinuidades, con facilidad en la resolución de puntos singulares y con capacidad de entrar en servicio de forma rápida.

Elevadas prestaciones mecánicas (abrasión e impacto) y con capacidad de absorber pequeños movimientos estructurales.

La planificación de obra exige reducir al máximo los tiempos de espera entre fases y se requiere de un sistema.

Se busca una solución con vida útil elevada con condiciones climáticas severas debido al alto valor pluviométrico de la zona.

Contacto:

Master Builders Solutions España, S.L.U.

Carretera de l'Hospitalet 147-149

08940 Cornellà de Llobregat - Barcelona

E-mail: mbs-cc@mbcc-group.com

www.master-builders-solutions.com/es-es

Impermeabilización Cubierta I.E.S. La Fresneda

Sistema MasterSeal Roof 2689



Impermeabilización MasterSeal Roof 2689 Cubierta I.E.S. La Fresneda

Nuestra solución

Se plantea una solución mediante un Sistema MasterSeal Roof 2689 de altas prestaciones basado en una membrana de poliurea pura bicomponente de aplicación por proyección en caliente en relación de mezcla 1:1, MasterSeal M 689. Esta membrana presenta altas prestaciones mecánicas, así como capacidad de deformación y absorción de fisuras de naturaleza estática y dinámica.

Se realiza un tratamiento de sellado de juntas mediante masilla MasterSeal NP 474 y se aplica imprimación MasterSeal P 770 apta para soportes húmedos y con tiempo de espera reducido para poder ser recubierta (5 horas a 23°C). La imprimación MasterSeal P 770 presenta además una elevada adherencia sobre soportes tanto absorbentes como no absorbentes (incluso acero).

El acabado se realiza mediante capa de sellado en poliuretano monocomponente MasterSeal TC 259 en color blanco, estable a los rayos UV debido a su naturaleza química alifática.

Beneficios para el cliente

El sistema MasterSeal Roof 2689 es un sistema 100% adherido lo cual permite una inmediata detección de fallos, ya que no hay interfase de circulación de agua entre membrana y el soporte.

Dentro de los distintos sistemas y membranas de los que disponemos, optamos por una poliurea pura que otorga unas mayores prestaciones mecánicas que las poliureas híbridas sin minorizar sustancialmente las prestaciones de elasticidad y capacidad de deformación.

Lo más destacado del proyecto

- Rápida ejecución por aplicación con máquina de proyección en caliente.
- Tiempos de espera mínimos gracias a la imprimación MasterSeal P 770.
- Impermeabilización totalmente adherida al soporte.
- Altas prestaciones incluso en condiciones climáticas severas.
- Adaptable a cualquier superficie y material con uso de imprimaciones específicas.
- Larga vida útil incluso sin sellado (25 años según idoneidad técnica ETA 11/0147 emitido por emitido por el BBA, conforme a la norma ETAG 005:2005).

Master Builders Solutions de MBCC Group

La marca Master Builders Solutions expresa el alto conocimiento que tiene MBCC Group en ofrecer soluciones químicas personalizadas para la construcción, tanto para obra nueva como para reparación y rehabilitación de estructuras.

La base de Master Builders Solutions es la experiencia acumulada por más de un siglo debido a su presencia en la industria de la construcción. Los pilares de la marca Master Builders Solutions representan una combinación entre los conocimientos individuales y la experiencia acumulada por toda nuestra comunidad global de expertos, para conectar con nuestros clientes y permitir resolver cualquier reto constructivo.

Para más información:

www.master-builders-solutions.com/es-es