

# MasterSeal® C 775

## Impermeabilizante acrílico fibratado

### Descripción

**MasterSeal® C 775** es un impermeabilizante acrílico fibratado elastomérico y aislante térmico por reflectividad, en emulsión acuosa de aplicación en frío, Tipo 5A. Elaborado con resinas estiren-acríticas que brindan excelentes características de adherencia, elasticidad y durabilidad. Su formulación incluye cargas cerámicas de excelente dispersión y resistencia que le confieren características de reflectividad y aislamiento térmico.

### Presentación

- Galón de 3.8 L (4.89 kg)
- Cubeta de 19 L (24.55 kg)

### Color

Blanco

### Rendimiento

- 1.2 L/m<sup>2</sup> en losas menores a 100 m<sup>2</sup> reforzando los puntos críticos con MasterSeal® 966 SR o MasterSeal® 965 RM .
- 1.5 L/m<sup>2</sup> en losas mayores a 100 m<sup>2</sup> reforzando el área con malla de poliéster reforzada MasterSeal® 965 RM.

### Almacenamiento y manejo

Este producto debe ser almacenado en un lugar fresco y seco, preferentemente techado a una temperatura mayor a 5°C y menor a 45°C.

### Vida útil en anaquel

3 años si el producto se ha almacenado adecuadamente y en su recipiente original.

### Propiedades físicas

Característica	Especificación	Método
Apariencia	Líquido Viscoso	Interno
Tipo	Recubrimiento Elastomérico	Interno
Viscosidad, cps	36,000 min	ASTM D 2196
pH	9.0 ± 0.5	ASTM E 70
Sólidos en peso, %	49.7 ± 2.0	ASTM D 1644
Sólidos en volumen, %	33 ± 2.0	ASTM D 2697
Densidad, gr/ml	1.294 ± 0.02	ASTM D 1475
Elongación, mínima	50	ASTM D 2370
Tensión mínima, lb/pulg <sup>2</sup>	200	ASTM D 2370
Reflectancia, %	84	ASTM C 1549
Emitancia, %	0.89	ASTM D 1371
Secado al tacto, horas	1	ASTM D 1640
Secado total, horas	12 a 24	ASTM D 1640
Color	Blanco	Interno

## Características y beneficios

- Proporciona una excelente protección térmica debido a su bajo coeficiente de conductividad térmica y alta reflectividad (color blanco), reduciendo significativamente la temperatura en el interior de las áreas protegidas, aproximadamente de 4 a 5°C. (color blanco) que depende de las condiciones ambientales y tipo de estructura o techo: a mayor temperatura ambiente exterior mayor reducción de la temperatura interior. Este efecto es solamente para temporada de calor. Esta propiedad permite un ahorro considerable en energía debido al menor uso de aparatos de aire acondicionado ya que permite que funcionen de manera más eficiente.
- En color blanco, es posible que se refleje hasta un 80% de la luz recibida.
- Posee excelente resistencia al intemperismo (cambios bruscos de temperatura, choque térmico, lluvia y ambientes salinos, etc.)
- No forma barrera de vapor, permite que el sustrato o estructura pierda humedad y se seque por su elasticidad puede soportar los movimientos estructurales de contracción y expansión normales de toda construcción.
- Se adhiere con gran firmeza sobre los principales materiales de construcción como: concreto, fibrocemento, mortero, etc
- Puede aplicarse sobre impermeabilizaciones asfálticas viejas o deterioradas que tengan un año de antigüedad. Es necesario preparar la superficie.
- Es amigable con el medio ambiente ya que no contiene solventes orgánicos ni contaminantes tóxicos o dañinos.
- Rápida aplicación y excelente acabado.

## Usos recomendados

**MasterSeal® C 775** se usa como recubrimiento impermeable y decorativo en techos de concreto, asbesto-cemento, entre otros. Se puede aplicar en casas habitación, hoteles, fábricas, bodegas, etc.

- Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable sobre sistemas de impermeabilización asfáltica.
- Para mantener y renovar sistemas impermeables pre existentes.
- Por su excelente combinación entre pigmento y cargas cerámicas ofrece un buen aislamiento térmico por reflectividad.

## Aplicación

### Herramientas de aplicación

- Cepillo de Ixtle
- Rodillo
- Brocha

### Preparación de la superficie

- La superficie deberá estar libre de polvos, aceites, grasas, oxido, humedad, hongos y cualquier otro contaminante que afecte la adherencia.
- Aplicar MasterProtect® P 105 en toda la superficie a impermeabilizar utilizando un cepillo de ixtle.
- Resanar con MasterProtect® FL 600 los puntos críticos como chaflanes, domos, tubería que atraviesen la losa, fisuras mayores, uniones de losa, juntas constructivas, etc.
- De ser necesario, tratar con secciones de MasterSeal® 966 SM o MasterSeal® 965 RM y dos capas de impermeabilizante en los puntos críticos antes mencionados, quedando embebida la tela de refuerzo.

### Método de aplicación

- Aplicar la primera capa de impermeabilizante MasterSeal® C 775 en toda la superficie.
- Después de haber verificado que haya secado la primera capa, inmediatamente aplique la segunda en sentido transversal a la primera, se recomienda no ejercer demasiada presión hacia abajo del cepillo, esto con la finalidad de esparcir fibras uniformemente. \*El tiempo de aplicación recomendado estará determinado por las condiciones climáticas en las que se esté aplicando el producto. Un tiempo promedio es de 4 horas; sin embargo, se sugiere determinar a través del tacto si la capa que se ha aplicado está 100% seca para proceder con la colocación de la segunda capa.
- Nota: En losas mayores a 100m<sup>2</sup> se debe colocar MasterSeal® 966 SM o MasterSeal® 965 RM en la totalidad de la superficie.

### Para mejores resultados

- MasterSeal® C 775 no se diluye. Se aplica a dos manos directamente en la superficie a impermeabilizar.
- Se debe mezclar el producto antes de utilizarlo, mezclar cada vez que se abra un envase nuevo.
- No aplicar MasterSeal® C 775 a temperaturas menores de 8°C ni mayores a 40°C.
- No aplicar MasterSeal® C 775 con amenaza de lluvia o con la superficie húmeda.

- En caso de aplicar encima de una impermeabilización vieja, esta deberá tener una buena adherencia, de lo contrario se deberá remover completamente.
- Este producto debe ser almacenado en un lugar seco y fresco preferentemente techado a una temperatura mayor a 5°C y menor a 45°C.
- La aplicación de este producto variará según el tipo de construcción a proteger, ya sea losa de concreto, fibrocemento, mortero, lámina, etc.
- Previo a instalar este impermeabilizante, se debe verificar la instalación de los complementos recomendados para un correcto desempeño del sistema impermeable (MasterProtect® P 105, MasterProtect® FL 600, MasterSeal® 965 RM), así como el correcto tratamiento de las áreas críticas.

## Seguridad

Lea, entienda y siga la información contenida en la hoja de datos de seguridad (FDS) y de la etiqueta del producto antes de usar. Si hay Derrame, Fuga, Fuego Exposición o accidente, consulte la hoja de seguridad (FDS). La FDS puede obtenerse solicitando a su representante de ventas de Master Builders Solutions. ¡MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS! PARA USO PROFESIONAL.

- No ingerir, en caso de ingerir accidentalmente, no se provoque el vómito
- Solicite atención médica de inmediato
- Evite el contacto con la piel y los ojos. Cualquier salpicadura de material, lávela con abundante agua.
- Si hay molestias acuda a su médico inmediatamente

## Notificación de garantía limitada

Master Builders Solutions garantiza que este producto está exento de defectos de fabricación y cumple con todas las propiedades técnicas contenidas en la Hoja Técnica vigente, si el mismo se usa como se instruye dentro de su vida útil. Resultados satisfactorios dependen no solamente de la calidad del producto sino también de muchos factores fuera del control de Master Builders Solutions. MASTER BUILDERS SOLUTIONS NO EXTIENDE NINGUNA OTRA GARANTÍA, O AVAL, EXPRESA O IMPLÍCITA, INCLUYENDO GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O ADECUACIÓN PARA UN FIN PARTICULAR CON RESPECTO A SUS PRODUCTOS.

La única y exclusiva compensación del Comprador por cualquier reclamo relacionado a este producto, incluyendo pero sin limitarse a, reclamos relacionados con incumplimiento de garantía, negligencia, responsabilidad objetiva u otra causa, es el envío al comprador de un producto equivalente a la cantidad de producto que no cumple esta garantía o el reembolso de el precio original de compra del producto que no cumple esta garantía, a decisión exclusiva de Master Builders Solutions. Cualquier reclamo relacionado a este producto debe recibirse por escrito dentro de un (1) año de la fecha del envío y cualquier reclamo que no sea presentado dentro de ese período constituirá una renuncia por parte del Comprador a realizar algún reclamo y la aceptación expresa de la calidad del producto. MASTER BUILDERS SOLUTIONS NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO ESPECIAL, INCIDENTAL, CONSECUENTE (INCLUYENDO LUCRO CESANTE) O PUNIBLE DE NINGÚN TIPO.

El Comprador debe determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto y asume todo riesgo y responsabilidad asociada con ello. Esta información y toda recomendación técnica adicional están basadas en el conocimiento y experiencia actuales de Master Builders Solutions. Sin embargo, Master Builders Solutions no asume ninguna responsabilidad por proporcionar tal información y recomendación, incluida la medida en que tal información y recomendación pueda estar relacionada a derechos intelectuales existentes de terceros, derechos de patente, tampoco se establecerá ninguna relación legal por o surgirá de, proporcionar tal información y recomendación. Master Builders Solutions se reserva el derecho de hacer cualquier cambio debido a progreso tecnológico o desarrollos futuros. El Comprador de este Producto(s) debe realizar una prueba de este producto(s) para determinar la idoneidad para la aplicación prevista del producto(s). El desempeño del producto descrito aquí debe verificarse por medio de prueba que debe realizarse por profesionales calificados.

**NOTA:**

La presente ficha técnica sirve, al igual que todas las demás recomendaciones e información técnica, únicamente para la descripción de las características del producto, forma de empleo y sus aplicaciones.

Los datos e informaciones reproducidos se basan en nuestros conocimientos técnicos obtenidos en la bibliografía, en ensayos de laboratorio y en la práctica. Las fichas técnicas pueden ser modificadas sin previo aviso hay que tomar en cuenta que una nueva versión anula a la anterior. Se pueden encontrar fichas técnicas del mismo producto en los diferentes sitios web de **MASTER BUILDERS SOLUTIONS** a nivel global por lo que recomendamos que visite nuestra página web [www.master-builders-solutions.com/es-co](http://www.master-builders-solutions.com/es-co) para consultar la última versión de la ficha técnica requerida.

Los datos sobre consumo y dosificación que figuran en esta ficha técnica se basan en nuestra propia experiencia, por lo que los resultados que se obtengan con nuestras soluciones pueden variar a causa de las diferencias en la composición de los sustratos sobre los que se aplica, estos son susceptibles de variaciones debido a las diferentes condiciones de las obras, temperatura y otros factores. Los consumos y dosificaciones reales deberán determinarse en la obra, mediante ensayos previos y son responsabilidad del cliente.

Para un asesoramiento adicional, nuestro Servicio Técnico, está a su disposición. **MASTER BUILDERS SOLUTIONS COLOMBIA S.A.S** se reserva el derecho de modificar la composición de los productos, siempre y cuando éstos continúen cumpliendo las características descritas en la ficha técnica.

**MASTER BUILDERS SOLUTIONS COLOMBIA S.A.S** mantiene altos estándares de calidad en todos nuestros productos, por lo que otras aplicaciones del producto que no se ajusten a las indicadas y que se obtengan como consecuencia de un uso incorrecto o de condiciones que no se encuentren bajo su control directo, no serán de nuestra responsabilidad. Otorgamos garantía en caso de defectos en la calidad de fabricación de nuestros productos, quedando excluidas las reclamaciones adicionales, siendo de nuestra responsabilidad tan solo la de reintegrar el valor de la mercancía suministrada.

Debe tenerse en cuenta las eventuales reservas correspondientes a patentes o derechos de terceros.

**Edición: 27/09/2020**

La presente ficha técnica pierde su validez con la aparición de una nueva edición.

**Master Builders Solutions Colombia S.A.S****Dirección :**

Cra 23 No. 164-80

**Teléfono:**

57 1 518 84 44

**Página web:****Colombia:**[www.master-builders-solutions.com/es-co](http://www.master-builders-solutions.com/es-co)**Master Builders Solutions Ecuador S.A.****Dirección:**

Av 12 de Octubre No. 26-48 y Abraham Lincoln

**Ecuador:**[www.master-builders-solutions.com/es-ec](http://www.master-builders-solutions.com/es-ec) **Instagram:** [masterbuilderssolutions.latam](https://www.instagram.com/masterbuilderssolutions.latam)